

Melby d.16.8.2006.

Redegørelse for Bestyrelsens forslag til salg af ”trekanten”.

Bestyrelsen har fået henvendelse fra ejeren af Tollerupvej 114 om køb af det ”trekantede” areal G/F Fyrrelunden ejer ved indkørslen fra Tollerupvej til Fyrrelunden.

Ejeren Jørgen Reh Hansen har i adskillige år vedligeholdt arealet og beplantet det, så vi har en rigtig flot indkørsel.

Formanden har talt med ejeren og lovet at drøfte eventuelt salg på den kommende ekstraordinære generalforsamling den 24. september, 2006.

Salgsprisen er aftalt til kr. 30.000. Køber afholder omkostningerne til landmåler og tinglysning.

Vi har betinget os, at der indføres en servitut i forbindelse med salget, så køber og nye ejere overholder vores deklaration af den 2.5.1978.

§ 5: Hegn.

Hegn mod vej-, sti og fællesarealer skal udføres som levende hegn og placeres, på parcellen, min. 0,4 m fra skel. Grundejerne kan endvidere opsætte et – maksimalt 1,4 m højt – trådhegn.

Pbv

Poul Lauridsen formand.