

Grundejerforeningen Fyrrelunden

Kort notat vedr. etablering af fartdæmpere

Bestyrelsen og alle medlemmer, der er på mailadresse i foreningen, har sidste sommer oplevet en lind strøm af mails, udsagn, holdninger m.m. i forbindelse med udlægning af de midlertidige fartdæmpere på både Fyrrelunden og Egelunden.

Der indkom udmeldinger fra 11 grundejere, som næsten enslydende, ikke ganske var enige i den trufne beslutning.

I samme periode var det glædeligt med de mange positive tilkendegivelser fra alle aldersgrupper – uanset om der var børn eller børnebørn.

Det kan oplyses, at der den 28. juli afgik mail til kommunen om, at der i weekenden var blevet udlagt midlertidige fartdæmpere i området med samtidig beskrivelse af årsagerne hertil. Kommunens svar forelå den 30. juli, hvorefter de udlagte bump blev inddraget.

Udgiften til fartdæmpere er neutral, idet sælger tilbagekøbte til samme pris som anskaffelsen.

Og så kan medlemmerne spørge, hvorfor der i det hele taget blev udlagt dæmpere?

Årsagen var ganske simpelt at få beboerne til at sænke farten på de to veje og i sving. Der havde været et antal farlige situationer forbundet med såvel "tæt-på" påkørsel af personer (både voksne og børn) i området, ligesom det var et stort ønske fremadrettet at sikre børn og børnebørn. Udlægningen blev ikke foretaget for at genere, men for at beskytte.

Generalforsamlingen har gennem tiden drøftet trafiksikkerhed mange gange. Således blev det på generalforsamlingen i 1999 besluttet, at der ville blive forsøgt med opfordring gennem opsætning af et fartregulerende skilt (20 km) og "Legende børn". Der var altså tale om en foreløbig fartnedsættende foranstaltning, indtil der kunne findes en endelig løsning. Dette er aldrig efterfølgende blevet fulgt op.

Vi kan også – trods henstillinger – konstatere, at der køres for hurtigt, og navnlig i sving og på de lige strækninger. Og det gælder såvel blandt medlemmerne som lejere og håndværkere. Der har ikke været opnået de store resultater ved direkte kontakt, hvorfor noget andet vil være nødvendigt, såfremt generalforsamlingen ønsker øget sikkerhed for beboerne (uanset alder) og besøgende.

Der foreligger ingen dokumentation for, at fartdæmpere hverken øger eller reducerer en salgspris på sommerhuse. En række udsagn peger snarere i den modsatte retning, idet et område med fartdæmpere kan være attraktivt for børnefamilier.

Et antal af sidste sommers kommentarer var inde på bestyrelsens kompetence, hvilket er et meget relevant spørgsmål. Det er helt korrekt, at udgiften burde have været på en generalforsamling (jf. § 11), men bestyrelsen skønnede, at de oplevede situationer nødvendiggjorde en handling. Det skal samtidig oplyses, at bestyrelsen er beslutningsdygtig med formanden og ét bestyrelsesmedlem, eller ved tre bestyrelsesmedlemmer (§ 12). Dette var opfyldt i sommeren 2014.

Grundejerforeningen Fyrrelunden

Der var desuden bemærkninger om, at der skulle/burde indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling. Dette anså bestyrelsen ikke for nødvendigt, efter at de udlagte fartdæmpere var fjernet. Såfremt der fra mindst ¼ af foreningens medlemmer var indgivet skriftlig begrundet begæring med angivelse af dagsorden, ville der have været grundlag for en ekstraordinær samling (§ 9).

Det er således bestyrelsens opfattelse, at hele sagen om hastigheder på vore veje nu skal finde sin løsning.

Det er også bestyrelsens opfattelse, at 1) skiltning ikke har haft den fornødne effekt, 2) mundtlige henstillinger ikke har virket, og 3) der derved ikke fortsat er den fornødne trafikikkerhed for beboerne, lejere og gæster – uanset alder.

Bestyrelsen skal derfor til generalforsamlingen i 2015 fremsætte følgende beslutningsforslag:

”Idet generalforsamlingen vedgår, at trafikikkerheden har været drøftet gennem mange år, at der på tidligere generalforsamling har været truffet beslutning om opsætning af skiltning som et indledende forsøg,

og at generalforsamlingen ikke ønsker trafikale personskader,

og at generalforsamlingen erkender, at den hidtidige skiltning ikke har haft den fornødne effekt, og at mundtlige henstillinger ikke har virket,

beslutter generalforsamlingen,

at der principielt skal etableres fartdæpende foranstaltninger. Mulige løsninger med tilhørende økonomi fremlægges på generalforsamling 2016. Strengt nødvendige udgifter til rådgivning kan afholdes.”